

COMUNE DI VENTOTENE

PROVINCIA DI LATINA

BANDO DI GARA

OGGETTO: Affidamento servizio di gestione, ex art. 45 bis cod.nav., dello specchio acqueo di mq. 7.189,00 per l'ormeggio di imbarcazioni da diporto in Ventotene, loc. Porto Nuovo.

1. Soggetto affidante

Comune di Ventotene (LT) - Piazza Castello n. 1 – c.a.p. 04020 - Telefono: 0771.85014; Fax: 0771.85265; sito: www.comune.ventotene.lt.it; e-mail: tecnico@ventotene.org.

2. Oggetto della gara

Affidamento servizio di gestione per il periodo dal 28.05.2010 al 31.12.2010 ex art. 45 bis cod.nav., dello specchio acqueo di mq. 7.189,00 (giusta concessione demaniale marittima reg. n. 52, rep. n. 182, datata 19/11/2007, rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Gaeta), in Ventotene, loc. Porto Nuovo, per l'ormeggio di imbarcazioni da diporto.

3. Presentazione delle offerte

I soggetti interessati dovranno far pervenire al Comune di Ventotene Area 3 Tecnica - Piazza Castello n. 1, 04020 Ventotene (LT), a mezzo lettera raccomandata o posta celere del servizio postale statale ovvero consegna diretta all'ufficio protocollo del Comune di Ventotene, all'indirizzo di cui al comma 1 del presente bando, a pena di esclusione entro le ore 12,00 del giorno 15.05.2010, busta chiusa sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, con l'indicazione "Affidamento servizio di gestione, ex art. 45 bis cod.nav., dello specchio acqueo di mq. 7.189,00 per l'ormeggio di imbarcazioni da diporto in Ventotene, loc. Porto Nuovo" contenente al suo interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente "A – DOCUMENTAZIONE" e "B – OFFERTA ECONOMICA".

La busta "A – DOCUMENTAZIONE", dovrà contenere:

- domanda di partecipazione alla gara con allegata copia del documento d'identità del sottoscrittore, valido, leggibile e con connotati riconoscibili dalla fotografia, mediante spillatura o altro sistema materiale di collegamento;
- certificato di iscrizione alla Camera di Commercio compreso di Nulla Osta ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 575/65 (antimafia).

La busta "B – OFFERTA ECONOMICA", dovrà contenere:

- offerta economica totale espressa in euro.

L'Amministrazione procederà all'aggiudicazione a favore del soggetto che avrà formulato la migliore offerta rispetto al prezzo base fissato di €. 75.000,00 (euro settantacinquemila/00). Non sono ammesse offerte in ribasso.

4. Requisiti per la partecipazione alla gara

Possono partecipare le imprese, riunite anche in ATI, ditte individuali, cooperative e/o associazioni formalmente costituite. I soggetti partecipanti dovranno possedere esperienza nel settore ed impegnarsi a sottoscrivere apposita polizza fidejussoria a garanzia degli obblighi contrattuali. La ditta aggiudicataria si impegna a lasciare a disposizione dell'Amministrazione Comunale l'ormeggio oggetto del bando per i seguenti eventi: dal 5 al 10 luglio per 6 notti (*Yacht Med Festival II Raduno di Motoryacht d'Epoca* - n. 20 posti barca); 31 luglio e 1 agosto per 2 notti (*Carthago Dilecta Est* - n. 20 posti barca); 10 e 11 settembre per 2 notti (*Ottovelante* - n. 20 posti barca); 19 e 20 settembre per 2 notti (*S. Candida* - tutto il braccio del porto).

5. Condizioni necessarie per la partecipazione alla gara

L'impresa aggiudicataria dovrà provvedere:

- a) al riposizionamento delle colonnine di erogazione di energia elettrica e degli ulteriori ed eventuali impianti a servizio dell'ormeggio natanti da diporto;
- b) alla verifica della stazione di pompaggio antincendio e dell'impianto di distribuzione, con eventuali interventi di manutenzione, producendo la relativa dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte rilasciato da ditta specializzata che effettuerà detta verifica;
- c) verifica dell'impianto elettrico, con eventuali interventi di manutenzione, producendo la relativa dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte rilasciato da ditta specializzata che effettuerà detta verifica;
- d) verifica dell'impianto idrico, con eventuali interventi di manutenzione, producendo la relativa dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte rilasciato da ditta specializzata che effettuerà detta verifica;
- e) verifica degli estintori in dotazione, con eventuale intervento di revisione;
- f) verifica delle catenarie, corpi morti e punti di ormeggio, con eventuale intervento di sistemazione.

La stessa impresa dovrà garantire il corretto mantenimento degli impianti e delle relative opere in buone condizioni di manutenzione per tutta la durata del contratto stesso. Al termine del contratto verrà eseguito un sopralluogo di verifica sul corretto mantenimento dei suddetti impianti, dopo del quale l'impresa aggiudicataria provvederà allo smontaggio delle colonnine di erogazione di energia elettrica e degli ulteriori ed eventuali impianti a servizio dell'ormeggio natanti da diporto. Inoltre saranno a totale carico della ditta aggiudicataria le spese relative alla fornitura di energia elettrica (in riferimento alle fatture di consumo Enel), acqua (secondo tariffa fissata con deliberazione di G.C. n.11 del 16.01.2010), RR.SS.UU. (secondo tariffa fissata con deliberazione di G.C. n. 10 del 16.01.2010).

6. Trattamento dati personali

I dati personali dei partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento con o senza ausilio di mezzi elettronici limitatamente e per il tempo necessario allo svolgimento della gara. Il titolare del trattamento è l'Area 3 - Tecnica. Si fa rinvio agli artt. 7 e ss. del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196 (codice in materia di protezione dei dati personali) in ordine ai diritti degli utenti alla riservatezza.

7. Il Responsabile del Procedimento

La trattazione del procedimento di gara è affidata all'Area 3 - Tecnica, Capo Area: geom. Pasquale ROMANO – Responsabile del Procedimento.

Ventotene, li 26.04.2010

Il Responsabile del Servizio
geom. Pasquale ROMANO